

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER
L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI STRAORDINARIA
MANUTENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO
PER L’ASSISTENZA PRIMARIA PRESSO IL
POLIAMBULATORIO DI GRADISCA D’ISONZO.
CIG 70861804B9 – CUP F44E17000070002**

L’anno duemiladiciassette, alle ore 15.00 del giorno 08 (otto) del mese di giugno (08.06.2017), presso gli Uffici della SC Gestione Gare e Contratti-Acquisizione Lavori, beni e servizi di Palmanova;

P R E M E S S O C H E

- con Decreto del Direttore Generale n. 265 del 17/05/2017, è stato approvato il progetto esecutivo datato 12/05/2017 predisposto dalla SC Investimenti per lo Sviluppo Edilizio ed Impiantistico, che definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori di **“Straordinaria manutenzione per la realizzazione di un Centro per l’assistenza primaria presso il Poliambulatorio di Gradisca d’Isonzo”**, con una previsione di spesa complessiva di € 180.000,00 di cui € 143.582,39 di lavori a base d’asta compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 2.773,56 non soggetti a ribasso;
- con Determinazione n. 370 del 19/05/2017 del Responsabile della S.C. Gestione Gare e Contratti – Acquisizione Lavori Beni e Servizi, è stata indetta gara mediante procedura negoziata, così come disposto dall’art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi unitari posti a base

di gara, ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs n.50/2016, con una previsione di spesa complessiva di € 180.000,00 di cui € 143.582,39 di lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 2.773,56 non soggetti a ribasso;

- con la medesima determinazione n. 370/2017 è stato tra l'altro disposto di approvare il testo della lettera di invito;
- le modalità della gara sono state precisate nella lettera di invito del 24/05/2017;
- alla procedura negoziata sono state invitate le seguenti ditte:

N.	NOME DITTA	ESTREMI PROT.
1	Nonino Impianti S.C.A.R.L. di Pradamano	29877 dd. 24.05.2017
2	T.S.B. S.r.l. di Legnaro	29878 dd. 24.05.2017
3	Tied Impianti S.r.l di Barazzetto di Coseano	29879 dd. 24.05.2017
4	Valle Costruzioni S.r.l di Enemonzo	29880 dd. 24.05.2017
5	Elettrica Gover S.r.l. di Codroipo	29881 dd. 24.05.2017

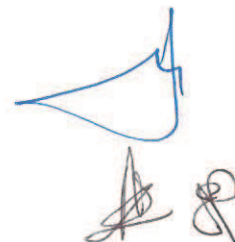
TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara, costituito dal dott. Guerrino Varutti in qualità di Presidente (direttore della SC Gestione Gare e Contratti, Acquisizione Lavori, Beni e Servizi), dalla Sig.ra Mariarosa Tugnolo e da Elisa Pecini, dipendenti presso la SC Gestione Gare e Contratti, Acquisizione Lavori, Beni e Servizi), che svolge le funzioni di segretario verbalizzante, si riunisce alle ore 15.00 del giorno 08/06/2017.

Il Presidente dott. Guerrino Varutti,

DICHIARA APERTA LA GARA

Dopo aver precisato che le modalità e le condizioni della gara sono indicate nel testo della lettera di invito, fa presente che l'aggiudicazione dei lavori



avverrà ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs n.50/2016, cioè, con il criterio del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

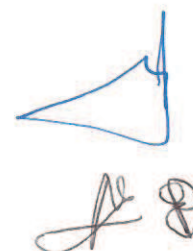
Informa quindi che la gara si svolgerà con le seguenti modalità:

- apertura dei plichi pervenuti;
- controllo della regolarità dei documenti di partecipazione;
- ammissione alla gara dei concorrenti che risulteranno aver presentato documentazione regolare e conforme a quanto richiesto nella lettera invito;
- apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
- verifica di eventuali offerte anormalmente basse individuate ai sensi dell'art. 97, co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- aggiudicazione provvisoria e formulazione graduatoria dei concorrenti.

Precisato un tanto, il Presidente constata che sono pervenuti, entro il termine fissato (ore 12.00 del 07/06/2017), n. 5 plichi da parte di:

N.	NOME DITTA	ESTREMI PROT.
1	Tied Impianti S.r.l di Barazzetto di Coseano	32888 dd. 07.06.2017 h. 9.05
2	Valle Costruzioni S.r.l di Enemonzo	32891 dd. 07.06.2017 h. 9.50
3	Elettrica Gover S.r.l. di Codroipo	32908 dd. 07.06.2017 h. 10.10
4	T.S.B. S.r.l. di Legnaro	32919 dd. 07.06.2017 h. 10.30
5	Nonino Impianti S.C.A.R.L. di Pradamano	32944 dd. 07.06.2017 h. 10.55

Il Presidente procede quindi all'apertura di ciascuno dei suddetti plichi pervenuti entro la scadenza, che dovranno contenere n. 2 buste: una contenente la documentazione amministrativa e l'altra l'offerta economica.



Verifica quindi l'integrità dei plichi pervenuti, la loro corretta presentazione e la presenza delle due buste sopra indicate, al fine di accertare che la documentazione sia completa, regolare e conforme a quanto richiesto nel bando di gara.

Tutte le Ditte partecipanti hanno presentato la documentazione amministrativa conforme a quanto richiesto e pertanto vengono tutte ammesse alla fase successiva di gara.

Si constata, dalla documentazione presentata, che le ditte offerenti sono in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara e quindi la verifica di legge (art. 83 D.Lgs n. 50/2016) deve intendersi già positivamente effettuata.

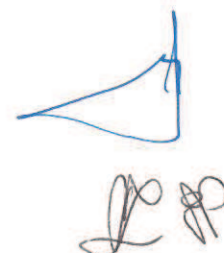
Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e ne dà lettura con il seguente esito:

N.	NOME DITTA	RIBASSO %
1	Tied Impianti S.r.l di Barazzetto di Coseano	18,041
2	Valle Costruzioni S.r.l di Enemonzo	6,27
3	Elettrica Gover S.r.l. di Codroipo	13,213
4	T.S.B. S.r.l. di Legnaro	24,77
5	Nonino Impianti S.C.A.R.L. di Pradamano	9,76

Il seggio di gara effettua le verifiche ai sensi dell'art. 83 D.Lgs n.50/2016 ed accerta la congruità dell'offerta rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori.

Si riporta pertanto la graduatoria come di seguito:

N.	NOME DITTA	RIBASSO %
1	T.S.B. S.r.l. di Legnaro	24,77
2	Tied Impianti S.r.l di Barazzetto di Coseano	18,041
3	Elettrica Gover S.r.l. di Codroipo	13,213



4	Nonino Impianti S.C.A.R.L. di Pradamano	9,76
5	Valle Costruzioni S.r.l di Enemonzo	6,27

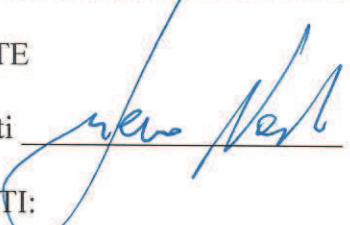
Il Presidente individua quale prima classificata dell'appalto a corpo e a misura dei lavori di **“Straordinaria manutenzione per la realizzazione di un Centro per l’assistenza primaria presso il Poliambulatorio di Gradisca d’Isonzo”** la ditta T.S.B. S.r.l. di Legnaro con sede in Legnaro (UD) Via Vittorio Veneto, 12/1 P.I. 03702330287 a fronte del ribasso percentuale offerto, sull’elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, del **24,77%** e pertanto per un importo netto contrattuale complessivo di **€ 108.704,04** (diconsi euro centoottomilasettecentoquattro/04) comprensivo degli oneri per la sicurezza di **€ 2.773,56**.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

La seduta viene conclusa alle ore 16.20 circa.

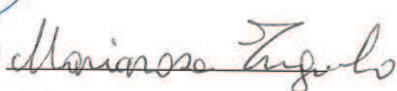
IL PRESIDENTE

Guerrino Varutti

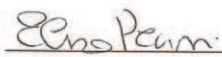


I COMPONENTI:

Mariarosa Tugnolo



Elisa Pecini



Il Segretario Verbalizzante

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GUERRINO VARUTTI

CODICE FISCALE: VRTGRN59T30D085D

DATA FIRMA: 06/07/2017 14:41:44

IMPRONTA: CF44477EA8D181D584BA5B3C4BA8D5B7D5B95981D271339D8A5A23B26320CD3B
D5B95981D271339D8A5A23B26320CD3BB37AA5CF8EAF611CFA0B1F787047E95
B37AA5CF8EAF611CFA0B1F787047E95871B9C165EEFE5C4D7E5BB0E66FAEDD0
871B9C165EEFE5C4D7E5BB0E66FAEDD081B6C591A6A37419796B4E54B9336F22