

Azienda per l'assistenza sanitaria n.2 "Bassa Friulana-Isontina"

Gorizia

Determinazione n. 491 del 08/08/2016

Struttura Complessa GESTIONE GARE E CONTRATTI, ACQUISIZIONE LAVORI, BENI E SERVIZI.

OGGETTO : LAVORI DI RAZIONALIZZAZIONE CIRCUITI ACQUA REFRIGERATA PRESSO LA CENTRALE IDRICA DELL'OSPEDALE DI LATISANA . PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 CO.2 LETT. B) D.LGS N.50/2016. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA DI ZOLA PREDOSA (BO)

CIG: CIG 6714571F43 CUP: G17H03000130001

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- nel Piano Investimenti aziendali 2011 sono previsti alcuni interventi edili-impiantistici tra cui l'intervento di "Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana" per un importo di € 53.407,40;
- con Determinazione n. 232 del 11.04.2016 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Igor Zuccheri di Perteole (UD) relativo ai lavori di "Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana", con una previsione di spesa complessiva di € 53.407,40 di cui € 40.237,90 di lavori a base d'asta compresi gli oneri di sicurezza di € 1.057,86;
- con Determinazione n. 400 del 27.06.2016 del responsabile della SOC Gestione Gare e Contratti Acquisizione lavori beni e servizi è stata indetta gara mediante procedura negoziata, così come disposto dall'art. 36 lett.b) e art. 63 co.2 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi dell'art. 95 co.4 del D.Lgs 50/2016, con una previsione di spesa complessiva

di € 40.237,90 compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.057,86;

- con la medesima determinazione n.400/2016, è stato disposto di:
 - o indire procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.b) e art. 63 del D.Lgs. n.50/2016 per l'affidamento, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi art. 95 co.4 del D.Lgs 50/2016, dei lavori di "Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana";
 - o approvare il testo della lettera invito e suoi allegati quale parte integrante del presente atto, in quanto rispondente alla vigente normativa in materia ed alle esigenze aziendali;
 - o invitare a tal fine le ditte individuate dal Responsabile del procedimento dall'elenco agli atti della SOC gestione gare e contratti – Acquisizione lavori, beni e servizi e che non verrà reso noto in applicazione dell'art. 53 del D.Lgs n. 50/2016;

VISTA la lettera invito del 04.07.2016, trasmessa alle ditte riportate di seguito e contenente le modalità di gara:

N	DITTA	Estremi prot.
1	Siram spA di Milano	n. 40794 dd. 04.07.16
2	ED Impianti Srl di Cividale del Friuli (UD)	n. 40795 dd. 04.07.16
3	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	n. 40796 dd. 04.07.16
4	Manutencoopdi Zola Predosa (BO)	n. 40798 dd. 04.07.16
5	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	n. 40811 dd. 04.07.16

VISTO che, entro il termine fissato nella succitata lettera invito (ore 12.00 del 19.07.2016), hanno presentato offerta le seguenti ditte:

N	DITTA	Estremi prot.
1	Manutencoop di Zola Predosa (BO)	n. 43471 dd. 19.07.16
2	Siram spA di Milano	n. 43580 dd. 19.07.16
3	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	n. 43616 dd. 19.07.16
4	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	n. 43656 dd. 19.07.16

VISTO il verbale di gara di data 22.07.2016 (allegato "A"), contenente le verifiche e le valutazioni operate dal seggio di gara, secondo le modalità e i criteri stabiliti nella lettera invito;

PRESO ATTO che dal succitato verbale, si evince la seguente graduatoria provvisoria di candidati:

N	DITTA	Ribasso offerto %
1	Manutencoop di Zola Predosa (BO)	26,66

2	Siram spA di Milano	14,73
3	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	5
4	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	11,80

VALUTATO l'operato svolto dal seggio di gara, come risultante dal verbale sopra indicato e ritenuto di condividerlo, avendone riscontrata la legittimità;

RITENUTO quindi sussistenti i presupposti di fatto e di diritto per:

- a) approvare e condividere l'operato del seggio di gara e conseguentemente approvare, quale parte integrante del presente provvedimento, il verbale della procedura negoziata di cui alla seduta pubblica di gara di data 22.07.2016 (allegato "A");
- b) approvare la seguente graduatoria provvisoria di concorrenti:

N	DITTA	Ribasso offerto %
1	Manutencoop di Zola Predosa (BO)	26,66
2	Siram spA di Milano	14,73
3	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	5
4	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	11,80

- c) aggiudicare definitivamente l'appalto a misura dell'intervento di "Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana", alla ditta "**Manutencoop Facility Management SpA di Zola Predosa (BO)**", a fronte dell'offerta del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, co. 4 lett.a), del D.Lgs. n. 50/2016, espresso mediante offerta a prezzi unitari con una percentuale di ribasso unico pari al 26,66 %, pertanto per un importo netto complessivo di € **29.792,50** (diconsi euroventinovemilasettecentonovantadue/50) comprensivo degli oneri per la sicurezza di € **1.057,86**.
- d) subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, all'esito positivo dell'espletamento di tutte le verifiche di legge a comprova del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara dal concorrente risultato primo nella graduatoria finale;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa, di:

1. **APPROVARE** e condividere l'operato del seggio di gara e conseguentemente approvare, quale parte integrante del presente provvedimento, il verbale della procedura negoziata di cui alla seduta pubblica di gara di data 22.07.2016 (allegato "A");
2. **APPROVARE** la seguente graduatoria provvisoria di concorrenti:

N	DITTA	Ribasso offerto %
1	Manutencoop di Zola Predosa (BO)	26,66
2	Siram spA di Milano	14,73
3	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	5
4	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	11,80

3. **AGGIUDICARE** aggiudicare definitivamente l'appalto a misura dell'intervento di "Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana", alla ditta "**Manutencoop Facility Management SpA di Zola Predosa (BO)**", a fronte dell'offerta del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, co. 4 lett.a) , del D.Lgs. n. 50/2016, espresso mediante offerta a prezzi unitari con una percentuale di ribasso unico pari al 26,66 %, e pertanto per un importo netto complessivo di € **29.792,50** (diconsi euroventinovemilasettecentonovantadue/50) comprensivo degli oneri per la sicurezza di € **1.057,86**;
4. **SUBORDINARE** l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, all'esito positivo dell'espletamento di tutte le verifiche di legge a comprova del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara dal concorrente risultato primo nella graduatoria finale;
5. **FINANZIARE**, la relativa spesa di € 36.346,85 con fondi regionali previsti nel P.I. 2011;
6. **IMPUTARE** il costo pari € 36.346,85, IVA 22% compresa, che rientra nel budget di risorsa a disposizione di questa Struttura, sul seguente conto:
 - n. 20.300 "impianti e macchinari" budget IR31/MAN (FSR 2011) del Bilancio 2016.

IL DIRIGENTE

Struttura Complessa GESTIONE GARE E CONTRATTI, ACQUISIZIONE LAVORI, BENI E SERVIZI.

dott. Guerrino Varutti

Ufficio proponente: Struttura Complessa GESTIONE GARE E CONTRATTI, ACQUISIZIONE LAVORI, BENI E SERVIZI.

Elenco Allegati:

1

Allegato A.pdf

Elenco uffici notificati:

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GUERRINO VARUTTI

CODICE FISCALE: VRTGRN59T30D085D

DATA FIRMA: 08/08/2016 14:48:04

IMPRONTA: 61D8436D8A892831F21DD22144D25B2B8398FF82ADC1E5F8DF71D59DABD00B98
8398FF82ADC1E5F8DF71D59DABD00B98A260163049BFA64F124504FEA5E83F62
A260163049BFA64F124504FEA5E83F623AD8D1092DAF2E3A06793AB2A053B179
3AD8D1092DAF2E3A06793AB2A053B179F6460E38664BE680E30FA3FEC73AC02A

ALLEGATO "A"

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI :
RAZIONALIZZAZIONE CIRCUITI ACQUA REFRIGERATA
PRESSO LA CENTRALE IDRICA DELL'OSPEDALE DI LATISANA**

L'anno duemilasedici, alle ore 14.00 il giorno 22 (ventidue) del mese di luglio (22.07.2016), presso gli Uffici della SOC Gestione Gare e Contratti-Acquisizione Lavori, Beni e Servizi di Palmanova;

P R E M E S S O C H E

- con determinazione del Responsabile della S.C. Investimenti per lo Sviluppo Edilizio ed Impiantistico, n. 232 del 11.04.2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di **"Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana"**;
- con determinazione n. 400 del 27.06.2016 del Responsabile della S.C. Gestione Gare e Contratti – Acquisizione Lavori Beni e Servizi, è stata indetta gara mediante procedura negoziata, così come disposto dall'art. 36, co. 2, lett. b) e art. 63, co. 2., lett.c) del D.Lgs n.50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs n.50/2016, con una previsione di spesa complessiva di € 40.237,90 di cui € 1.057,86 per oneri per la sicurezza;
- con la medesima determinazione n. 400/2016 è stato tra l'altro disposto di approvare il testo della lettera di invito;



- le modalità della gara sono state precisate nella lettera di invito prott. nn. 40794-40795-40796-40798-40811 del 04.07.2016;
- alla procedura negoziata sono state invitate le seguenti ditte :

N	DITTA	Estremi prot.
1	Siram spA di Milano	n. 40794 dd. 04.07.16
2	ED Impianti Srl di Cividale del Friuli (UD)	n. 40795 dd. 04.07.16
3	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	n. 40796 dd. 04.07.16
4	Manutencoopdi Zola Predosa (BO)	n. 40798 dd. 04.07.16
5	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	n. 40811 dd. 04.07.16

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara, costituito dal dott. Guerrino Varutti in qualità di Presidente (direttore della SOC Gestione Gare e Contratti- Acquisizione Lavori, beni e servizi), dalla Sig.ra Mariarosa Tugnolo (coadiutore amministrativo esperto) e dalla sig.ra Elisa Pecini (assistente amministrativo), che svolge le funzioni di segretario verbalizzante, si riunisce alle ore 14.00 circa del giorno 22.07.2016;

Il Presidente dott. Guerrino Varutti,

DICHIARA APERTA LA GARA

Dopo aver precisato che le modalità e le condizioni della gara sono indicate nel testo della lettera di invito, fa presente che l'aggiudicazione dei lavori avverrà ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs n. 50/2016, cioè, con il criterio del prezzo più basso espresso mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Informa quindi che la gara si svolgerà con le seguenti modalità:

- apertura dei plichi pervenuti;

- controllo della regolarità dei documenti di partecipazione;
- ammissione alla gara dei concorrenti che risulteranno aver presentato documentazione regolare e conforme a quanto richiesto nella lettera invito;
- apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
- verifica di eventuali offerte anormalmente basse individuate ai sensi dell'art. 97, co. 1 del D.Lgs.n.50/2016;
- aggiudicazione provvisoria e formulazione graduatoria dei concorrenti;

Precisato un tanto, il Presidente constata che sono pervenuti, entro il termine fissato (ore 12.00 del 19.07.2016), n. 4 plichi da parte di:

N	DITTA	Estremi prot.
1	Manutencoop di Zola Predosa (BO)	n. 43471 dd. 19.07.16
2	Siram spA di Milano	n. 43580 dd. 19.07.16
3	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	n. 43616 dd. 19.07.16
4	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	n. 43656 dd. 19.07.16

La ditta ED Impianti Srl con nota n. 23 del 06.07.2016 declina l'invito a partecipare alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura di ciascuno dei suddetti plichi, che dovranno contenere n. 2 buste: una contenente la documentazione amministrativa e l'altra l'offerta economica.

Verifica quindi l'integrità dei plichi pervenuti, la loro corretta presentazione e la presenza delle due buste sopra indicate, al fine di accertare che la documentazione sia completa, regolare e conforme a quanto richiesto nel bando di gara.

Tutte le Ditte partecipanti hanno presentato la documentazione amministrativa conforme a quanto richiesto e pertanto vengono tutte ammesse alla fase successiva di gara.

Si constata, dalla documentazione presentata, che le ditte offerenti sono in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando di gara e quindi la verifica di legge (art. 83 D.Lgs n.50/2016) deve intendersi già positivamente effettuata.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta contenenti le offerte economiche e ne dà lettura con il seguente esito:

N	DITTA	Ribasso offerto %
1	Manutencoop di Zola Predosa (BO)	26,66
2	Siram spA di Milano	14,73
3	Fabbroni Impianti Srl di Gorgo di Latisana (UD)	5,00
4	Idrotermica Buttrio Srl di Buttrio (UD)	11,80

Il seggio di gara effettua le verifiche ai sensi dell'art. 83 D.Lgs n.50/2016 ed accerta la congruità dell'offerta rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori.

Il Presidente individua quale prima classificata dell'appalto a corpo e a misura dei lavori di **“Razionalizzazione circuiti acqua refrigerata presso la centrale idrica dell'Ospedale di Latisana”**, la ditta **“Manutencoop Facility Management SpA di Zola Predosa (BO)”** a fronte del ribasso percentuale offerto, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, del **26,66 %** e pertanto per un importo netto complessivo di € **29.792,50** (diconsi

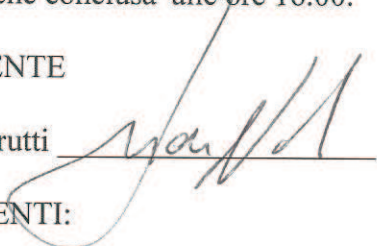
euroventinovemilasettecentonovantadue/50) comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 1.057,86.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

La seduta viene conclusa alle ore 16.00.

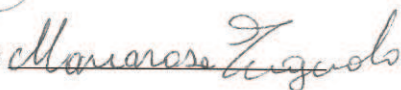
IL PRESIDENTE

Guerrino Varutti



I COMPONENTI:

Mariarosa Tugnolo



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Elisa Pecini



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GUERRINO VARUTTI

CODICE FISCALE: VRTGRN59T30D085D

DATA FIRMA: 08/08/2016 14:48:37

IMPRONTA: 467EED8CD36F986D7C416BDF75315C1954187DC93B0E0ACC8A99E8448700F893
54187DC93B0E0ACC8A99E8448700F893A9234BCBE61603E58037AED16BBA699C
A9234BCBE61603E58037AED16BBA699CFB1F36AF7190D8EFD5C352BAA39E897
FB1F36AF7190D8EFD5C352BAA39E897BE312BBCC304FD8ACBD8DBD88CF74DF9