

Azienda per l'assistenza sanitaria n.2 "Bassa Friulana-Isontina"

Gorizia

Determinazione n. 447 del 20/07/2016

Struttura Complessa INVESTIMENTI PER LO SVILUPPO EDILIZIO E IMPIANTISTICO

OGGETTO : EDIFICIO EX CUCINA PRESSO IL PARCO BASAGLIA DI GORIZIA ADIBITO A CENTRO DI SALUTE MENTALE 24 ORE INTEGRATO. AFFIDAMENTO LAVORI DI SPOSTAMENTO INSTALLAZIONE E MESSA IN FUNZIONE CALDAIA ALLA DITTA MASO EUROPE S.R.L. DI TOLMEZZO CIG ZEC1AB6459

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE

- con Deliberazione del Direttore Generale n.51 del 28/01/2013 venivano aggiudicati i lavori di EDIFICIO EX CUCINA PRESSO IL PARCO BASAGLIA DI GORIZIA ADIBITO A CENTRO DI SALUTE MENTALE 24 ORE INTEGRATO;
- con Determinazione dirigenziale n.66 del 19/02/2013 veniva affidato alla Società STAR Associati di Trieste, nella persona dell'arch. Martin Hlavacek, l'incarico di Direttore dei Lavori e Direttore Artistico, nella persona dell'arch. Maurizio Martinelli l'incarico di Direttore Operativo e dell' arch. Verjano Markezic l'incarico di Direttore Operativo l'incarico dell'Ufficio di Direzione dei Lavori per il “Recupero dell'edificio Ex Cucina presso il Parco Basaglia di Gorizia per il Centro di Salute Mentale 24 ore Integrato (CSM A. I. Int.)” per l'importo di € 39.989,50 + oneri previdenziali ed IVA;
- il direttore dei lavori arch. Martin Hlavacek ha redatto i seguenti verbali:
 - verbale di consegna di data 18/03/2013;
 - verbale di sospensione n.1 dei lavori in data 28/03/2013;
 - verbale di ripresa dei lavori in data 08/04/2013;
 - verbale di sospensione n.2 dei lavori in data 20/05/2013;
 - verbale di ripresa parziale dei lavori in data 30/07/2013;
 - verbale di ripresa parziale dei lavori in data 16/09/2013;
 - verbale di sospensione n.3 dei lavori in data 14/04/2014;

- verbale di ripresa dei lavori in data 09/06/2013;
- verbale di sospensione n.4 dei lavori in data 24/04/2015;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.362 del 20/08/2014 veniva approvata la Perizia n.1 che rideterminava l'importo contrattuale dei lavori da € 1.882.291,54 a € 2.266.163,18 + IVA;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 2672 del 30/12/2014 veniva riprogrammato sul piano degli investimenti Aziendali anno 2014 "l'intervento III° lotto della nuova sede aziendale di via Vittorio Veneto 174 a Gorizia" per un importo di € 1.125.771,64;
- con Decreto del Direttore Generale n.70 del 26/02/2015 nell'ambito della riorganizzazione Aziendale veniva nominato l'ing. Fabio Spanghero quale nuovo R.U.P. dei lavori in oggetto, in sostituzione dell'ing. Debora Furlani;
- con Decreto del Direttore Generale n.137 del 31/03/2015, confermato nella Delibera di Giunta Regionale n.1363 del 30/12/2014 avente oggetto "LR 46/90, art.16 e art.20 – Programmazione Annuale 2015 del Servizio Sanitario Regionale", veniva approvato, tra l'altro, il Piano degli investimenti 2014 - VARIAZIONE al 31/12/2015 che comprendeva tra gli interventi edili-impiantistici la "RIPROGRAMMAZIONE - finanziamenti 2005-2007 - Sede direzionale C/O ex OPP a Gorizia (quota di completamento edificio ex Cucina)" per l'importo di € 1.125.771,64;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.432 del 27/08/2015 veniva approvata la Perizia n.2 che rideterminava l'importo contrattuale dei lavori a € 2.759.738,64 + IVA;
- i lavori sono ultimati in data 23/03/2016, come da verbale di consegna lavori di data 24/03/2016;

CONSIDERATO che:

- nella progettazione esecutiva si prevedeva di mantenere in funzione a servizio dell'edificio la vecchia caldaia;
- la sede del CSM da dismettere è servita da una caldaia modulare a condensazione di ultima generazione;
- al fine di ottemperare alle disposizioni legislative sul contenimento dei consumi viene inserito in perizia n.2 lo spostamento della caldaia dal vecchio al nuovo edificio CSM;

RITENUTO necessario e conveniente, anche ai fini delle economie di gestione, sostituire la caldaia dell'edificio oggetto dei lavori con la caldaia della vecchia sede del CSM;

ATTESO che il RUP ha contattato la ditta Maso Europe s.r.l. di Tolmezzo mandate dell'ATI appaltatrice dei lavori, richiedendo un preventivo di spesa per la sostituzione di un kit scarico fumi e della sostituzione di alcuni componenti necessari alla gestione della caldaia, l'intervento in parola è regolarmente pervenuto in data 05/02/2016 con una previsione di spesa di € 2.570,27, comprensivi degli oneri per la sicurezza, più iva 22%, per una spesa complessiva di € 3.135,73, sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Lavori;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) della D.Lgs n. 50/2016, che prevede affidamenti diretti ad un unico operatore economico per importi inferiori ad € 40.000,00;

ACCERTATA la legittimità di applicare l'istituto di cui al citato art.36 co. 2 lett.a) del D.Lgs n.50/2016, per celerità, speditezza e semplificazione dell'azione amministrativa anche alla luce dell'idoneità e conoscenza specifica della ditta Maso Europe s.r.l. delle strutture oggetto di intervento;

ACCERTATA altresì la congruità dei prezzi offerti tenuto conto della complessità e dell'entità degli interventi richiesti, salvo successiva valutazione tecnica inerente al collaudo dell'impianto;

RITENUTO pertanto sussistenti i presupposti di fatto e di diritto, per:

- affidare alla ditta Maso Europe s.r.l. di Tolmezzo (UD) i lavori di spostamento installazione e messa in funzione della caldaia all'edificio "Ex Cucina" sito in via Vittorio Veneto n.174 a Gorizia, per la spesa complessiva comprensiva degli oneri per la sicurezza di € 3.135,73, IVA 22% compresa, come da preventivo agli atti del 05/02/2016;
- imputare il costo di tali opere nelle economie residue (€ 45.6157,14) del finanziamento "STRUTTURE TERRITORIALI - SISTEMAZIONE ACCESSI E AREE PERTINENZIALI PARCO BASAGLIA" di € 105.000,00 del Piano Aziendale 2011 ex ASS n.2;

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;

D E T E R M I N A

1. di affidare alla ditta Maso Europe s.r.l. di Tolmezzo (UD) i "Lavori di spostamento installazione e messa in funzione della caldaia all'edificio Ex Cucina sito in via Vittorio Veneto n.174 a Gorizia, per la spesa complessiva comprensiva degli oneri per la sicurezza di € 3.135,73, IVA 22% compresa, come da preventivo agli atti del 05/02/2016;
2. l'onere complessivo di € 3.135,73 farà carico alle economie residue del finanziamento "Strutture territoriali - Sistemazione accessi e aree pertinenziali parco Basaglia" di € 105.000,00 del Piano Aziendale 2011 ex ASS n.2 - Conto 20.200.200.

IL DIRIGENTE

Struttura Complessa INVESTIMENTI PER LO SVILUPPO EDILIZIO E IMPIANTISTICO

ing. Fabio Spanghero

Ufficio proponente: Struttura Complessa INVESTIMENTI PER LO SVILUPPO EDILIZIO E IMPIANTISTICO

Elenco Allegati:

Elenco uffici notificati:

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO SPANGHERO

CODICE FISCALE: SPNFBA62H11E098Q

DATA FIRMA: 20/07/2016 17:03:27

IMPRONTA: 373EF9C56573B31A5FB77874C5471284D010A4C0AA5A1884EE5854B7DAA3E8AA
D010A4C0AA5A1884EE5854B7DAA3E8AAE5ABEB675DDA44302DE7EEBAAA0B38EB
E5ABEB675DDA44302DE7EEBAAA0B38EB5389DD0FD165378E26C0B95844D80369
5389DD0FD165378E26C0B95844D803690CE562115E15FD6C6849F9D377D9D848