

# **Azienda per l'assistenza sanitaria n.2 "Bassa Friulana-Isontina"**

Gorizia

## **Determinazione n. 420 del 08/07/2016**

### **Struttura Complessa PROGETTAZIONE E SVILUPPO INTERVENTI DI EDILIZIA OSPEDALIERA**

**OGGETTO :** EDIFICIO EX CUCINA PRESSO IL PARCO BASAGLIA DI GORIZIA ADIBITO A CENTRO DI SALUTE MENTALE 24 ORE INTEGRATO. AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE RETE DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA DEL FABBRICATO ALLA DITTA SIRAM SPA DI MILANO. CIG.Z9F1A8DD13

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

#### **PREMESSO CHE**

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 20 del 16/01/2009 venivano aggiudicati i servizi di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza e delle prestazioni accessorie, dei lavori in oggetto, al R.T. costituito da Studio STAR Associati di Trieste – mandatario – Studio MHK Consulting s.r.l. di Trieste e Studio TECNOPROGETTI s.r.l. di Gorizia – mandanti;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1530 del 23/12/2009 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto per un importo di € 2.346.700,00 IVA e spese comprese;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.817 del 13/08/2010 veniva approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto per una spesa complessiva di € 2.346.700,00;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.330 del 28/05/2012 veniva approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto per una spesa complessiva di € 2.837.020,52;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.425 del 28/05/2012 veniva modificata la Deliberazione n.330 del 28/05/2012;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.333 del 04/07/2012 veniva approvato il progetto strutturale delle opere in oggetto al fine di presentare istanza di autorizzazione al deposito presso la Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione territoriale e Lavori Pubblici della Regione F.V.G. Servizio Edilizia di Gorizia;
- con Deliberazione del Direttore Generale n.51 del 28/01/2013 venivano aggiudicati i lavori

Documento sottoscritto con firma digitale e successivamente sottoposto ad archiviazione e conservazione legale, secondo la normativa vigente.

- all'A.T.I. VALLE COSTRUZIONI s.r.l. (capogruppo), S.I.L.S. s.r.l. (mandante) e MASO EUROPE s.r.l. (mandante) per € 1.864.235,07, corrispondente ad un ribasso del 16,21% oltre a € 18.133,04 di oneri per la sicurezza, e così per complessivi € 1.882.368,11 più 21% di IVA;
- con Determinazione dirigenziale n.66 del 19/02/2013 veniva affidato alla Società STAR Associati di Trieste, nella persona dell'arch. Martin Hlavacek, l'incarico di Direttore dei Lavori e Direttore Artistico, nella persona dell'arch. Maurizio Martinelli l'incarico di Direttore Operativo e dell' arch. Verjano Markezic l'incarico di Direttore Operativo l'incarico dell'Ufficio di Direzione dei Lavori per il "Recupero dell'edificio Ex Cucina presso il Parco Basaglia di Gorizia per il Centro di Salute Mentale 24 ore Integrato ( CSM A. I. Int.)" per l'importo di € 39.989,50 + oneri previdenziali ed IVA;
  - il direttore dei lavori arch. Martin Hlavacek ha redatto i seguenti verbali:
    - verbale di consegna di data 18/03/2013;
    - verbale di sospensione n.1 dei lavori in data 28/03/2013;
    - verbale di ripresa dei lavori in data 08/04/2013;
    - verbale di sospensione n.2 dei lavori in data 20/05/2013;
    - verbale di ripresa parziale dei lavori in data 30/07/2013;
    - verbale di ripresa parziale dei lavori in data 16/09/2013;
    - verbale di sospensione n.3 dei lavori in data 14/04/2014;
    - verbale di ripresa dei lavori in data 09/06/2013;
    - verbale di sospensione n.4 dei lavori in data 24/04/2015;
  - con Deliberazione del Direttore Generale n.362 del 20/08/2014 veniva approvata la Perizia n.1 che rideterminava l'importo contrattuale dei lavori da € 1.882.291,54 a € 2.266.163,18 + IVA;
  - con Delibera di Giunta Regionale n. 2672 del 30/12/2014 veniva riprogrammato sul piano degli investimenti Aziendali anno 2014 "l'intervento III° lotto della nuova sede aziendale di via Vittorio Veneto 174 a Gorizia" per un importo di € 1.125.771,64;
  - con Decreto del Direttore Generale n.70 del 26/02/2015 nell'ambito della riorganizzazione Aziendale veniva nominato l'ing. Fabio Spanghero quale nuovo R.U.P. dei lavori in oggetto, in sostituzione dell'ing. Debora Furlani;
  - con Decreto del Direttore Generale n.137 del 31/03/2015, confermato nella Delibera di Giunta Regionale n.1363 del 30/12/2014 avente oggetto "LR 46/90, art.16 e art.20 – Programmazione Annuale 2015 del Servizio Sanitario Regionale", veniva approvato, tra l'altro, il Piano degli investimenti 2014 - VARIAZIONE al 31/12/2015 che comprendeva tra gli interventi edili-impiantistici la "RIPROGRAMMAZIONE - finanziamenti 2005-2007 - Sede direzionale C/O ex OPP a Gorizia (quota di completamento edificio ex Cucina)" per l'importo di € 1.125.771,64;
  - con Deliberazione del Direttore Generale n.432 del 27/08/2015 veniva approvata la Perizia n.2 che rideterminava l'importo contrattuale dei lavori a € 2.759.738,64 + IVA;
  - i lavori sono ultimati in data 23/03/2016, come da verbale di consegna lavori di data 24/03/2016;

**CONSIDERATO** che:

- con comunicazione inviata tramite e-mail il Direttore dei Lavori in data 01/07/2016 dichiarava che "la corrente elettrica disponibile per l'alimentazione dell'edificio è insufficiente/non adeguata a garantire il funzionamento degli impianti realizzati e, perciò, non sono collaudabili";
- l'alimentazione elettrica debba essere prontamente eseguita per dare funzionalità all'edificio, dovendo ottenere nel più breve tempo possibile il collaudo e l'agibilità per trasferire in tale sede il C.S.M. attualmente residente in locali non idonei;

**ATTESO** che il RUP ha contattato la ditta SIRAM S.p.a. di Milano presente in Azienda quale affidataria del servizio manutentivo del patrimonio immobiliare e tecnologico, richiedendo un

preventivo di spesa per l'intervento in parola e regolarmente pervenuto in data 05/07/2016 con una previsione di spesa di € 18.078,40, comprensivi degli oneri per la sicurezza, più iva 22%, per una spesa complessiva di € 22.055,65, sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Lavori;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) della D.Lgs n. 50/2016, che prevede affidamenti diretti ad un unico operatore economico per importi inferiori ad € 40.000,00;

**ACCERTATA** la legittimità di applicare l'istituto di cui al citato art.36 co. 2 lett.a) del D.Lgs n.50/2016, per celerità, speditezza e semplificazione dell'azione amministrativa anche alla luce dell'idoneità e conoscenza specifica della ditta SIRAM S.p.a. delle strutture oggetto di intervento;

**ACCERTATA** altresì la congruità dei prezzi offerti tenuto conto della complessità e dell'entità degli interventi richiesti, salvo successiva valutazione tecnica inerente il preciso dimensionamento dell'impianto;

**RITENUTO** pertanto sussistenti i presupposti di fatto e di diritto, per:

- affidare alla ditta SIRAM S.p.a. di Milano i lavori di realizzazione della nuova linea elettrica di alimentazione all'edificio "Ex Cucina" sito in via Vittorio Veneto n.174 a Gorizia, per la spesa complessiva comprensiva degli oneri per la sicurezza di € 22.055,65, IVA 22% compresa, come da preventivo agli atti del 05/07/2016;
- imputare il costo di tali opere al finanziamento "Messa in sicurezza elettrica ed antincendio Parco Basaglia" di € 120.000,00 del Piano Aziendale 2014 ex ASS n.2;

**VISTO** il D.Lgs. n.50/2016;

## **D E T E R M I N A**

1. di affidare alla ditta SIRAM S.p.a. di Milano i lavori di realizzazione della nuova linea elettrica di alimentazione all'edificio "Ex Cucina" sito in via Vittorio Veneto n.174 a Gorizia, per la spesa complessiva comprensiva degli oneri per la sicurezza di € 22.055,65, IVA 22% compresa, come da preventivo agli atti del 05/07/2016;
2. l'onere complessivo farà carico al finanziamento "Messa in sicurezza elettrica ed antincendio Parco Basaglia" di € 120.000,00 del Piano Aziendale 2014 ex ASS n.2 - Conto 20.200.200.

IL DIRIGENTE

Struttura Complessa PROGETTAZIONE E SVILUPPO INTERVENTI DI EDILIZIA  
OSPEDALIERA

**ing. Fabio Spanghero**

Ufficio proponente: Struttura Complessa PROGETTAZIONE E SVILUPPO INTERVENTI DI EDILIZIA OSPEDALIERA

Elenco Allegati:

**Elenco uffici notificati:**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO SPANGHERO

CODICE FISCALE: SPNFBA62H11E098Q

DATA FIRMA: 08/07/2016 09:59:48

IMPRONTA: 7CD29A89B149AE85038DE7BD2C8E0EA2C880138F463E27054E57583C8C17D659  
C880138F463E27054E57583C8C17D6597886B6CF160A8488F8EB3D6C0B92E3CA  
7886B6CF160A8488F8EB3D6C0B92E3CAD12D5D3F037B5705E2DD0BBF09ECD02B  
D12D5D3F037B5705E2DD0BBF09ECD02BDBF01E383E5BD51522176B15ADF33EE6