

# **Azienda per l'assistenza sanitaria n.2 "Bassa Friulana-Isontina"**

Gorizia

## **Determinazione n. 467 del 18/06/2018**

### **Struttura Complessa GESTIONE GARE E CONTRATTI, ACQUISIZIONE LAVORI, BENI E SERVIZI.**

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILI SITI NEL PARCO BASAGLIA DA DESTINARE AD ATTIVITA' DI FLORICOLTURA E ORTICOLTURA A FRONTE DELLA PRESENTAZIONE DI UNA PROPOSTA PROGETTUALE DI UTILIZZO. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ART.112 D.LGS N.50/2016. CIG: Z6623DC8F7.

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**PREMESSO che:**

- L’Azienda per l’Assistenza Sanitaria n. 2 “Bassa Friulana-Isontina” è interessata a promuovere il riuso del proprio patrimonio edilizio esistente come forma di politica sociosanitaria, capace di attivare processi virtuosi di sviluppo sociale, culturale, educativo e ricreativo, di generare nuove opportunità di inclusione e integrazione sociale a favore della popolazione più fragile, con interesse primario rivolto all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- tra le azioni previste nel Piano Attuativo Locale anno 2016, l’AAS2 ha come obiettivo la riqualificazione del Parco Basaglia, ovvero dell’area dell’ex ospedale psichiatrico di Gorizia sita in Via Vittorio Veneto al confine tra Italia e Slovenia, e che attualmente ospita, tra l’altro, la sede legale dell’azienda sanitaria, il centro di salute mentale, i servizi per le dipendenze, la neuropsichiatria infantile, i servizi per l’età evolutiva, il consultorio familiare;
- La riqualificazione del Parco Basaglia si persegue operando principalmente su tre direzioni:
  - o incrementare il pregio del parco in quanto “patrimonio storico-culturale-paesaggistico-architettonico” da restituire alla cittadinanza;
  - o valorizzare il parco e le strutture in esso contenute per le loro opportunità di inclusione e di integrazione sociale a favore della popolazione più fragile a rischio di esclusione sociale;
  - o favorire la piena fruizione del parco da parte di tutta la cittadinanza italiana e slovena.

- Il Parco Basaglia assume ulteriore valore e viene formalmente riconosciuto e definito quale risorsa nella costruzione di alcune delle azioni previste nell’ambito del programma ufficiale GECT-Go “Costruzione di un network di servizi sanitari transfrontalieri ”, di cui l’AAS2 è partner firmataria degli accordi, sia per le sue potenzialità intrinseche, sia per i servizi sanitari in esso ospitati che saranno parte centrale del programma e non ultimo per il fatto di essere collocato nell’area confinaria e dunque facilitato ad ospitare azioni di integrazione transfrontaliera.

**DATO ATTO** che il contratto di locazione non abitativa delle 2 unità immobiliari site all’interno del Parco Basaglia è scaduto in data 31.12.2017;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di procedere con urgenza alle procedure amministrative al fine di assegnare in locazione di n. 2 unità immobiliari site all’interno del Parco Basaglia di Gorizia a soggetti della cooperazione sociale, a fronte della presentazione di una proposta progettuale con particolare riferimento all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate, nonché la creazione di opportunità di formazione-abilitazione al lavoro per l’attivazione di borse lavoro da parte dei servizi territoriali dell’AAS2;

**VISTO** l’avviso e suoi allegati, predisposti dalla Sc Gestione Gare e contratti-Acquisizione lavori, beni e servizi;

**ACCERTATA** pertanto per le suddette motivazioni, l’urgenza di avviare una selezione pubblica con le cooperative sociali che svolgono le attività previste dall’art. 1, comma 1, lett. b) della legge n. 381/91 (c.d. cooperative sociali di tipo B, e loro consorzi, iscritti all’albo regionale delle cooperative sociali), finalizzate all’inserimento lavorativo di persone svantaggiate, fuori ambito codice dei contratti ai sensi dell’art.112 del D.Lgs n.50/2016 per l’assegnazione in locazione degli immobili siti nel Parco Basaglia da destinare ad attività di floricoltura e orticoltura;

**RITENUTO**, pertanto sussistenti i presupposti di fatto e di diritto, per:

- indire, una selezione ad evidenza pubblica per l’assegnazione in locazione degli immobili siti nel Parco Basaglia da destinare a ad attività di floricoltura e orticoltura a fronte della presentazione di una proposta progettuale di utilizzo;
- approvare lo schema di avviso e suoi allegati predisposto Sc Gestione Gare e contratti-Acquisizione lavori, beni e servizi;

**VISTO** l’art. 112 del D.lgs 50/2016;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni in premessa,

1. **DI INDIRE** una selezione ad evidenza pubblica per l’assegnazione in locazione degli immobili siti nel Parco Basaglia da destinare a ad attività di floricoltura e orticoltura a fronte della presentazione di una proposta progettuale di utilizzo;
2. **DI APPROVARE** lo schema di avviso e suoi allegati predisposto Sc Gestione Gare e contratti-Acquisizione lavori, beni e servizi.
3. **DIDARE ATTO** che la presente DTR non genera costi aggiuntivi al Bilancio.

IL DIRIGENTE

Struttura Complessa GESTIONE GARE E CONTRATTI, ACQUISIZIONE LAVORI, BENI E SERVIZI.

**dott. Guerrino Varutti**

Ufficio proponente: Struttura Complessa GESTIONE GARE E CONTRATTI, ACQUISIZIONE LAVORI, BENI E SERVIZI.

Elenco Allegati:

1

Allegato\_DTR.pdf

**Elenco uffici notificati:**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: GUERRINO VARUTTI*

*CODICE FISCALE: VRTGRN59T30D085D*

*DATA FIRMA: 18/06/2018 10:05:38*

*IMPRONTA: BBD2C97754B8858A0A72BA4AF017B70CAFAF3894F062C238A8F7430A9BD00C97  
AFAF3894F062C238A8F7430A9BD00C97B32AF067D9E6BC6D05E8FBD4B96FD862  
B32AF067D9E6BC6D05E8FBD4B96FD8629D0D9BFF41AEDC7636EA57FB23DD6223  
9D0D9BFF41AEDC7636EA57FB23DD6223A6AE7D43F7FB0D85D0AEC490A2C8C0F*